

## » BÜROFLÄCHE, ERDGESCHOSS, 514 QM

Bürofläche mit 514 m<sup>2</sup> im EG (auch getrennt mit 303 m<sup>2</sup> + 211 m<sup>2</sup> vermietbar). Optionale Parkplätze in der Tiefgarage oder im Außenbereich. Archivflächen sind im Keller vorhanden. Die im Grundrissplan dargestellte Raumaufteilung zeigt den gegenwärtigen Stand. Das Flächenlayout ist individuell auf Ihre Wünsche anpassbar.



Die Vermietung erfolgt unmittelbar durch die Eigentümer. Besichtigungen und individuelle Konditionen sind auf direktem Wege vereinbar. Es entsteht keine zusätzliche Maklerprovision.

